



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Samoboru  
Zemljišnoknjižni odjel



00017



P-136\_8054\_2070

Posl.br. Z-20329/2022

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Renati Goluban, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MEDIJAK d.o.o. u stečaju, OIB: 53930159824, Kalinovica 5, Zagreb zastupano po Stečajnoj upraviteljici Ani Ikić, iBrazilska ulica 3, Zagreb, radi ispravka pogrešnog upisa, dana 09. rujna 2022.

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2752 katastarske općine Samobor dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 134 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 ), na nekretnini MEDIJAK d.o.o., Kalinovica 5, 10000 Zagreb, u 1/2 dijela i Kujundžić Renate, OIB: 36727391530, Kalinovica 5, 10000 Zagreb, u 1/2 dijela, koja se sastoji od kuće br. 18 upisane kao zk. tijelo All sagrađena na kčbr. 1676 zemljište bez kuće, zemljište bez kuće i mdvorište, pov. 610 m2 ( zemljište bez kuće, pov. 223 m2, zemlj. bez kuće, pov. 60 m2, dvorište, pov. 327 m2), upisanoj kao zk tijelo Al kao društveno vlasništvo,

- ispravlja se pogrešan upis na teretnom C listu, na način da se založno pravo upisano pod posl. br. Z-5356/09, zabilježba pod posl.br. Z-3516/11, te upis ustupa pod posl.br. Z-29148/2021 ispisuju sa neaktivnog suvlasničkog udjela 1 na zk. tijelu All te se prenose na aktivne sluvlasničke udjele rbr. 2 i 3.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje:

1. Uvidom u zk.ul. 2752 k.o. Samobor, rješenje posl.br. Z-8608/19 od 06. svibnja 2019., utvrđeno je da je prilikom provedbe navedenog rješenja došlo do pogreške na teretnom C listu na način da je propušteno prenijeti založno pravo upisano pod posl.br. Z-5356/09, zabilježbu pod posl.br. Z-3516/11, te upis ustupa pod posl.br. Z-29148/2021 sa neaktivnog udjela 1 na nove 2 i 3.

2. Slijedom navedenog, valjalo je ispraviti pogrešan upis te prenijeti založno pravo upisano pod posl.br. Z-5356/09, zabilježbu pod posl.br. Z-3516/11, te upis ustupa pod posl.br.

Z-29148/2021 sa neaktivnog udjela 1 na nove 2 i 3, te iste upise ispisati sa neaktivnog suvlasničkog udjela 1, na zk. tijelu AII.

3. Zemljišnoknjižni sud je ocijenio da zbog uočenog propusta nisu bila dovedena u pitanje stečena prava na predmetnoj nekretnini, a niti su bile dovedene u opasnost osobe koje postupaju s povjerenjem u zemljišne knjige.

4. Stoga je temeljem odredbe čl. 134 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 ), riješeno kao u izreci rješenja.

Novi Zagreb, 09. rujna 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Renata Goluban

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn (33,18 EUR).

#### Dostaviti:

1. MEDIJAK d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku Stečajna upraviteljica Ana Ikić, Brazilska ulica 3, 10000 Zagreb
2. Kujundžić Renata, Kalinovica 5, 10000 Zagreb

#### O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Samobor, Ulica Ivana Perkovca 20/ , 10430 Samobor



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

09.09.2022 12:33

**Serijski broj certifikata**

2911758909307238821

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z141919820f076526

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-